



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1607

Karar No : 3544

Özeti : Gemlik ilçesi, Hisar Mahallesi, 186 ada, 5 ve 7 parsellerin “Küçük Sanayi Alanına” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 22/11/2017 günü saat 15.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/221 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 16.11.2017/3467 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Önerge ile Hisar Mahallesi, 186 ada, 5 ve 7 parsellerin ‘Küçük Sanayi Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği talep edilmektedir.

Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı’nda “Konutdışı Kentsel Çalışma Alanı”nda kalan Hisar Mahallesi, 186 ada, 5 ve 7 parsellerin “Küçük Sanayi Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı’nda “Konutdışı Kentsel Çalışma Alanı”nda kalan Hisar Mahallesi, 186 ada, 5 ve 7 parsellerin “Küçük Sanayi Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 22/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 7 red, red- Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 red – 71 kabul) ile karar verilmiştir

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04./12./2017

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı